

## АКТ

РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ СНТ «Здоровье» ЗА период 01.10.2020 - 30.09.2021 года

На основании Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 N 217-ФЗ,

проводилась плановая ревизионная проверка по итогам финансово- хозяйственной деятельности СНТ «Здоровье» за период с 01. 10.2020- 30.09.2021г.

Проверка проводилась ревизионной комиссией в составе:

- председателя ревизионной комиссии Улунцевой Е.А.
- члена ревизионной комиссии Федотовой Л.С.
- члена ревизионной комиссии Каргиновой Р.Д.

Ревизия финансово – хозяйственной деятельности СНТ «Здоровье» включала:

- проверку штатной дисциплины;
- проверку кассовой дисциплины;
- проверку платежной дисциплины;
- проверку всех действующих договоров, полноты и правильности оформления первичной документации, закрывающих документов, достоверности отражения хозяйственных операций на счетах бухгалтерского учета;
- анализ движения денежных средств на расчетном счете, контроль наличия подтверждающих документов;
- проверку и анализ доходов и расходов СНТ «Здоровье»;
- контроль целевого использования денежных средств, исполнения утвержденной сметы;
- проверку деятельности Правления СНТ «Здоровье».

С целью проведения ревизии были запрошены ревизионной комиссии следующие документы:

- протоколы общего собрания СНТ «Здоровье» за период проверки
- акты ревизий за предыдущие годы;
- протоколы заседаний Правления

- утвержденная смета
- штатное расписание и должностные инструкции работников.
- выписки по расчетному счету
- хозяйственные договоры
- акты выполненных работ
- справка по задолженности по членским взносам
- списки должников по членским взносам.

Смета доходов и расходов денежных средств на период с 01.10.2020-30.09.2021 г. имеется.

Ревизионной комиссией были сверены плановые данные из сметы доходов и расходов, утвержденной на общем собрании членов СНТ, а фактическое выполнение из расширенной банковской выписки за отчетный период с 01.10.2020-30.09.2021 г.

Входящий остаток денежных средств на расчетном счете на 01.10.2020 г. Составляет 7547=11

Исходящий остаток по расчетному счету на 01.10.2021 г составляет 76711=92

Выполнение сметы доходов за период с 01.10.2020-30.09.2021 г.

Ревизионная комиссия отмечает:

1. Имеется невыполнение по некоторым статьям сметы расходов но перерасход по одной статье компенсируется экономией по другой.

2. Работа с должниками по членским взносам (урегулирование в досудебном порядке, а при невозможности договориться - подача судебных исков, о принудительном взыскании задолженности)

ведётся не достаточно эффективно.

3. Хозяйственные договоры и акты выполненных работ, запрошенные для ревизии не были предоставлены.

4. Значительная часть средств израсходована на вывоз мусора.

## ПРЕДЛОЖЕНИЯ И РЕКОМЕНДАЦИИ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ:

1. Правлению СНТ продолжить применять меры по устранению задолженности неплательщиков перед СНТ (по членским взносам)
2. Правлению СНТ руководствоваться статьями сметы, утвержденной на общем собрании членов СНТ, т.к. расходная часть сметы, участвует в расчете установления членского взноса.
3. При расходовании денежных средств, приоритетными считать уплату налогов, своевременную выплату заработной платы в соответствии с трудовым законодательством РФ и штатным расписанием, а также направления, обеспечивающие функционирование/деятельность СНТ (вывоз мусора, дороги). Для расчетов с бюджетом по уплате всех видов налогов и взносов по ФОТ должны быть зарезервированы денежные средства (на основании расчета, сделанного бухгалтером в начале года).
4. Все вопросы, касающиеся расходования денежных средств (как, благоустройство и ремонт дорог с конкретным перечнем работ и на каких участках), выносить на общее собрание и проводить по ним голосование членов СНТ.
5. Решить вопрос об условиях, на которых осуществляется оплата труда председателя, секретаря и бухгалтера) а также иных лиц, с которыми товариществом могут быть заключены трудовые договоры в соответствии с требованиями законодательства о ведении садоводства.
6. Разработать и принять меры по уменьшению расходов на вывоз ТБО.
7. Довести до сведения владельцев участков об обязанности предоставлять правлению достоверные и необходимые сведения о владельцах для ведения реестра членов СНТ, своевременно информировать правление об изменениях указанных сведений о владельце, а также уведомлять в письменной форме в течение 10 дней со дня прекращения прав на принадлежащий ему земельный участок.
8. При систематическом нарушении сроков внесения платежей без существенных объективных причин задолженность взыскивать в принудительном порядке.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ:

1. По результатам ревизии и анализа представленных для проверки документов, грубых нарушений и злоупотреблений, повлекших значительный ущерб, в финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Здоровье» не выявлено.
2. Правлением СНТ «Здоровье» и его председателем решения общих собраний в основном выполнены.
3. Незаконных гражданско-правовых сделок не выявлено.
4. Жалоб на несвоевременное рассмотрение правлением и его председателем заявлений членов товарищества в ревизионную комиссию не поступало.

Признать общую хозяйственно-финансовую деятельность правления СНТ «Здоровье» за период с 01.10.2020-30.09.2021 года удовлетворительной.

Председатель ревизионной

комиссии:

Улунцева Е.А.



Члены ревизионной

комиссии:

Федотова Л.С.



Каргинова Р.Д.

